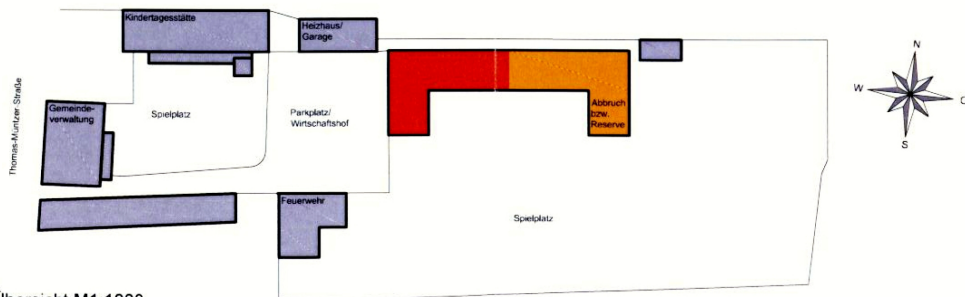


Grundriss M 1:200



Übersicht M1:1000

Variante 1C:

Sanierung und Umbau des Bestandsgebäudes östlich der Kindertagesstätte für 20 Kinder der Altersgruppe 1 bis 3 Jahre.
Herstellung von einem Gruppenbereich mit Gruppenraum, Sanitärbereich, Garderobe und Schlafrum.
Errichtung eines Personal- und Hauswirtschaftsbereichs.
Neugestaltung der Terrassenanlage.

Vorteile:

Kostenoptimierte Variante. Sanierung ist grundsätzlich kostengünstiger als Neubau.

BGF Umbau:	246,81 m²
NF Umbau:	198,95 m²

Kosten:

KG 300+400:	205.426,50 €
KG 500:	15.000,00 €
KG 700:	37.472,51 €
Summe netto:	257.899,01 €
MwST 19%:	49.000,81 €
Summe brutto:	306.899,82 €

KITA Elxleben - Variante 1C

Helk Architekten und Ingenieure GmbH, Stand 22.5.2013