

Variante 2A:

Erweiterung der bestehenden Kindertagesstätte durch einen Anbau auf dem südlichen Spielplatz.
Neubau für 15 Kinder der Altersgruppe 1 bis 3 Jahre.
Anbindung an Bestandsgebäude.

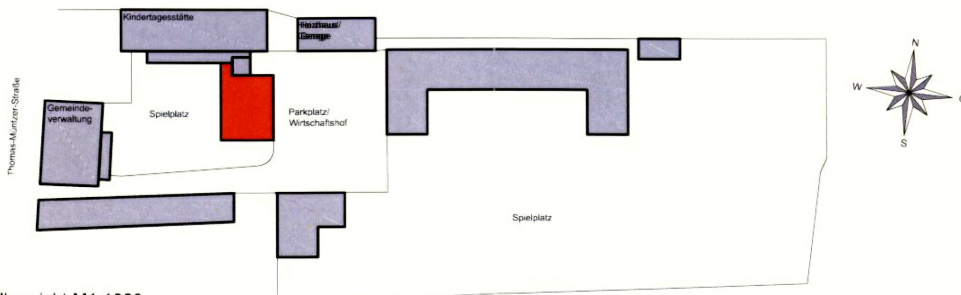
Vorteile:
Aufwertung Bestand durch zentrale Garderobe. (Garderobe kann auch noch vergrößert werden)
Treppenturm bleibt als "kaltes" Bauteil erhalten.
Minimierung Verkehrsflächen

BGF Neubau: 130,75 m²
NF Neubau: 108,51 m²

Kosten:

KG 300+400:	176.512,50 €
KG 500:	12.500,00 €
KG 700:	32.132,13 €
Summe netto:	221.144,63 €
MwST 19%:	42.017,48 €
Summe brutto:	263.162,10 €

Grundriss M 1:200



Übersicht M1:1000

KITA Elxleben - Variante 2A

Helk Architekten und Ingenieure GmbH, Stand 22.5.2013