

### Variante 1A:

Sanierung und Umbau des Bestandsgebäudes östlich der Kindertagesstätte für 40 Kinder der Altersgruppe 1 bis 3 Jahre.  
 Herstellung von zwei Gruppenbereichen mit Gruppenraum, Sanärbereich, Garderobe und Schlafräum.  
 Errichtung eines Personal- und Hauswirtschaftsbereichs und eines Speise- und Mehrzweckraumes.  
 Neugestaltung der Terrassenanlage.

### Vorteile:

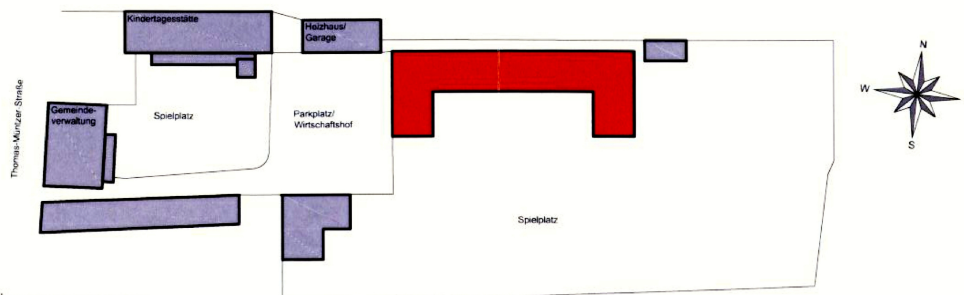
Integration von 2 Gruppen (40 Kinder) + Mehrzweckraum in Bestandsgebäude

BGF Umbau: 491,76 m<sup>2</sup>  
 NF Umbau: 402,68 m<sup>2</sup>

### Kosten:

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| KG 300+400:          | 379.644,00 €        |
| KG 500:              | 20.000,00 €         |
| KG 700:              | 67.939,48 €         |
| Summe netto:         | 467.583,48 €        |
| MwST 19%:            | 88.840,86 €         |
| <b>Summe brutto:</b> | <b>556.424,34 €</b> |

Grundriss M 1:200



Übersicht M1:1000

## KITA Eixleben - Variante 1A

Helk Architekten und Ingenieure GmbH, Stand 22.5.2013